

## Protokoll föreningsstämma

Datum och tid: Måndag den 17 oktober, kl 18.00  
Plats: Restaurang Piren  
Närvarande: Enligt närvarolista, bilaga

---

### 1. Mötets öppnande

Jaan Kubja, ordförande, förklarade mötets öppnande.

### 2. Upprättande av röstlängd

Upprättande av röstlängd genomfördes. Totalt 36 röstberättigade, varav 2 fullmakter.

### 3. Val av stämмоordförande

Jaan Kubja utsågs till ordförande för föreningsstämman.

### 4. Anmälan av styrelsens val av sekreterare

Karl Melin utsågs till sekreterare för föreningsstämman.

### 5. Godkännande av dagordning

Dagordningen godkändes.

### 6. Val av två personer, att jämte ordförande, justera protokollet

Lotta Engdahl och Anders Dahlstedt utsågs att jämte ordförande justera protokollet.

### 7. Frågan om kallelse till stämman skett i behörig ordning

Konstaterande att kallelse till föreningsstämman hade skett i behörig ordning.

### 8. Föredragning av styrelsens årsredovisning och revisionsberättelse

Inför årsstämman hade en årsredovisning för 2021 skickats ut till medlemmarna.

Ordförande Jaan Kubja redogjorde i korthet för delar av redovisningen. Bland annat angående installation och drift av solceller, ett kommande byte av låssystem för fastigheternas entrédörrar, ett påbörjat arbete kring byte av hissar tillsammans med bostadsrättsföreningen Mälarstrand 1 samt planerat byte av routrar. Även föreningens lån och räntenivåer togs upp.

I revisionsberättelsen finns två anmärkningar. Dels att årsredovisningen var sen, dels att det inte fanns avsatta medel till yttre underhåll. Ordförande förklarade att det enligt stadgarna finns en sådan punkt kring underhåll men att föreningen avsatt medel genom att amortera på föreningens lån.

### 9. Beslut om fastställande av resultat och balansräkning samt hur vinsten eller förlusten ska disponeras, enligt den fastställda balansräkningen

Beslut om fastställande av resultat och balansräkning samt hur vinsten ska disponeras, enligt den fastställda balansräkningen.

### 10. Beslut i frågan om ansvarsfrihet för styrelsen

Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen. Ingen i styrelsen deltog i beslutet.

### 11. Beslut om arvoden

Beslut om arvode, enligt 3 prisbasbelopp.

**12. Val av styrelseledamöter och suppleanter**

Valberedningen redogjorde för det förslag som tagits fram kring ledamöter som föreslogs ingå i styrelsen.

Därefter diskuterades ett antal andra möjliga lösningar och förslag. Valberedningen förslag var dock det enda förslag som årsstämman fattade beslut om.

Beslut om att anta valberedningens förslag.

Till nya ledamöter valdes: Lotta Engdahl (2 år), Liss Appelgren (2 år) och Fredrik Gustafsson (2 år). Tidigare valda för ytterligare ett år är Vita Andrews och Karl Melin.

Till nya suppleanter valdes: Hampus Sjöblom (1år), Christer Ericsson (1 år) och Richard Hagelberg (1 år) samt omval av Peter Lillieborg (1 år).

**13. Val av revisorer och revisorssuppleanter**

Beslut om att fortsätta anlita BoRevision, Ola Trane.

**14. Val av valberedning**

Beslut om att valberedningen består av: Marie Ericsson, Cristina Lehnert och Gunnar Nyström.

**15. Beslut rörande inkomna motioner**

Inga motioner hade inkommit till föreningsstämman.

**16. Beslut rörande propositioner**

Inga propositioner fanns att fatta beslut om.

**17. Övriga inskickade frågor**

Ett inskickat förslag om att byta redovisningstjänst från SBC till Nabo hade inkommit. Ordförande konstaterade att det blir en fråga som den nya styrelsen får ta ställning till.

**18. Stämmans avslutande**

Den ordinarie föreningsstämman avslutades.

Sekreterare




Karl Melin

Ordförande



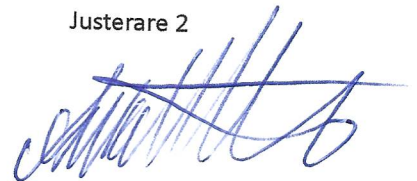
Jaan Kubja

Justerare 1



Lotta Engdahl

Justerare 2



Anders Dahlstedt

# Årsmöte Brf Mälarstrand 2

måndag den 2022-10-17

①

Lägenhetsnummer

Namn

431

Karl Melin

612

Jan Kubiš

544

Stefan Persson

545

Peter Lillieborg

422

ANDERS GRATTE

415

Margot Hazelberg

415

Richard Hazelberg

485

Liss Appelgren

X

525

Anders DAHLSTRÖM / Anneli Dahlström

50

Marie-Louise Peimius

551

Jeanette Ståberg Ördand

535

Sjöbelle Pseudal

521

Marianne Blom

412

Christina Bergström

443

LISA BERGSTRÖM

531

Stefan Eriksson

614 + 615

Tor-Ivar Sigafeldt

515

Vania Ericsson

/18A

Lägenhets nr

Namn

nr 3,	445	Karin Glückman
nr 29	652	Hampus Sjöblom
nr 24		Rolf Sparrenberg
Läg 625		Inger Öрман
1602		David Jansson
402		Anita Karlsson
425		Katharina Svartengren
663		Helene Jönsson
X 555		Lilla Fugdehl
555		Hans Engdahl
421		Lena Lindman
641		Gunnar Nyström
nr 5	453	Jacqueline Nyman
	655	CHRISTOPHER ERIKSSON
	623	Cissi Fornum
	662	Erica Reinius
	511	Fredrik Gustafsson

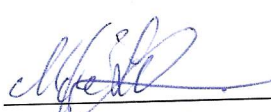
/16st

## FULLMAKT

för Cristina o Manne Lehnert

att vid föreningsstämman den 17 / 10 20 22 föra min talan och utöva min rösträtt.

Stockholm den 3 / 10 20 22

  
namnteckning Manne Lehnert

Förening Mälarstrand 2 lägenhet nr 401

# Fullmakt

Katharina Svartengren <katsva@ownit.name>

sö 2022-10-09 22:15

Till: Magnus Svartengren <magnus.svartengren@medsci.uu.se>;

Härmed lämnar vi fullmakt till vår granne Anita Karlsson att företräda oss vid omröstning på Föreningsstämman måndagen den 17/10 kl.18.00.

Katharina och Magnus Svartengren,  
Kristinebergs str 3, lgh 425.

Stockholm 10/10 2022  
Katharina Svartengren

Stockholm 22/10 09  
Magnus Svartengren