



Bostadsrättsföreningen

Mälarstrand 2

Infobladet

Nr 1 februari-mars 2022

Nya avtal för hissarna

Ett långsiktigt avtal har tecknats med hissleverantören Kone angående reparationer och översyn. Avtalet gäller för åtta år och säkrar driften framöver.

Snabbare internet

En uppgradering av internet har gjorts med leverantören Ownit. Avtalet gäller för två år och innebär uppkoppling på 1 000 megabit i hastighet. En utvärdering görs även kring ett byte av routrar i respektive lägenhet.

Behov att byta låssystem

Låssystemet till fastigheternas ytterdörrar är slitet och behöver bytas ut. Anbud har tagits in. Dessa utvärderas nu för att se att de uppfyller de behov som finns för ett byte till nytt låssystem.

Städning av utrymmen

En grovstädning av gemensamma utrymmen som tvättstugor, entréer, trappor, soprum och bastu ska genomföras. Anbud har begärts in för att kunna utföra städningen inom kort.

Portar som står och slår

När vinden ligger på från Ulvsundasjön går inte alltid fastigheternas ytterdörrar igen automatiskt. För att undvika skador, se till att stänga dörrarna efter att ha öppnat dem.

Parkering av cyklar och fordon

Cyklar, elcyklar och mopeder ställs och parkeras vid de cykelställ som finns utsatta i området. Andra motorfordon parkeras på gatan eller parkeringsplatser.

Gamla batterier till grovsoprummet

Batterier som inte längre fungerar slängs i den särskilda batterilådan i grovsoprummet. Eller vid andra uppsamlingskärl vid butiker och återvinningsstationer.

Solceller producerar el

De installerade solcellerna producerar sedan i höstas el till föreningens gemensamma utrymmen. Eventuellt överskott överförs och säljs vidare.

Fem tips att spara energi

Energi- och klimatrådgivningen i Stockholms stad ger tips för att spara energi. Mer information på Stockholms stads webbplats.

<https://boende.stockholm/aktuellt/nyheter/2022/02/energiradgivarens-basta-tips/>

Årsmöte senare i vår

Ett årsmöte för bostadsrättsföreningen Mälarstrand 2 planeras att hållas i maj. Ytterligare information angående tid och plats kommer i den formella kallelsen.

Styrelsen och husvärdar

Ordförande Jaan Kubja, kassör Vita Andrews, ledamot Per-Ivar Sigelfeldt, ledamot Åke Sjöberg och sekreterare Karl Melin samt suppleanterna Peter Lillieborg, Jacqueline Nyman och Pernilla Ohlsson.

Nyckelansvarig är Gunnar Nyström.

Valberedningen består av Marie Ericsson, Cristina Lehnert, Marie Louise Reinius och Gunnar Nyström.

Husvärdar är Richard Hagelberg och Manne Lehnert (3:an), Peter Lillieborg (27:an) och Gunnar Nyström (29:an).

Nästa ordinarie styrelsemöte är 24 mars 2022.

Styrelsen kontaktas enklast via e-post styrelsen@malarstrand2.se eller via ett meddelande i föreningens brevlåda i 29:an.