



Bostadsrättsföreningen

Mälarstrand 2 Infobladet

#7 Augusti 2023

Höjning av avgifter

Räntan på föreningens bolån har ökat kraftigt under senaste året och kommer tyvärr tvinga oss att höja månadsavgifterna för att få ihop ekonomin. Från den 1 oktober höjs avgifterna med 15%. Vi vill även flagga för att det finns en risk för ytterligare höjning i början av 2024 beroende på hur ränteläget utvecklar sig framöver.

Renovering av hissar startar inom kort

Som tidigare meddelats kommer hissarna att renoveras. Först ut är hus 3 och hus 27 som renoveras och besiktigas **vecka 36-38**. För hus 29 gäller **vecka 39-41**. **OBS, notera uppdaterade veckor!** Från att renovering startat tills besiktning är utförd går det ej att nyttja hissarna. Hör av er till styrelsen om ni har några frågor eller funderingar om detta.

Reparation av stenplattor i entréer

Reparation av trasiga stenplattor har färdigställts. Dessutom har golven på entréplan polerats.

Ny husvärd behövs i 27:an

Vi behöver en ny husvärd till hus 27. Om intresse finns, hör av er till Styrelsen så berättar vi mer. Det är ett enkelt sätt att vara med och bidra till föreningen. Inga förkunskaper krävs.

Digital bastubokning från 1 oktober

Från den 1 oktober sker bastubokning digitalt på föreningens hemsida (www.malarstrand2.se/). I samband med detta kommer vi även att införa en avgift på 60 kronor per tillfälle (3 timmar) som kommer att gå till uppfräschning av bastuutrymmet samt för att täcka elkostnader. Bokningstavlan kommer då att monteras ned så ta bort bokningscyllindern från tavlan innan dess för att behålla den.

Styrelsen och husvärdar

Ordförande Lotta Engdahl, kassör Vita Andrews, ledamot Liss Appelgren, ledamot Peter Lillieborg och sekreterare Fredrik Gustafsson

samt suppleanterna Christer Ericsson, PG Rösblad och Hampus Sjöblom.

Nyckelansvarig: Gunnar Nyström.

Valberedningen: Marie Ericsson, Cristina Lehnert och Gunnar Nyström.

Husvärdar är Manne Lehnert (3:an) och Gunnar Nyström (29:an). Husvärd i 27:an är vakant.

Samfälligheten: Vita Andrews.

Styrelsen kontaktas enklast via e-post styrelsen@malarstrand2.se eller via ett meddelande i föreningens brevlåda i 29:an.