

Protokoll Ordinarie föreningsstämma 2023

Datum och tid: 29 maj, 2023, kl 18.00
Plats: Uteplats mellan hus 27 och 29
Närvarande: Enligt närvarolista, bilaga

1. Mötets öppnande

Lotta Engdahl, styrelsens ordförande, öppnade mötet.

2. Upprättande av röstlängd

Röstlängd upprättades. Totalt 24 röstberättigade, varav 2 fullmakter.

3. Val av stämмоordförande

Gunnar Nyström utsågs till stämмоordförande.

4. Anmälan av styrelsens val av sekreterare

Fredrik Gustafsson utsågs till sekreterare under stämman.

5. Godkännande av dagordning

Dagordningen godkändes.

6. Val av två personer, att jämte ordförande justera protokoll

Frauke Boltes och Jaan Kubja utsågs jämte ordförande att justera protokollet.

7. Frågan om kallelse till stämman skett i behörig ordning

Det konstaterades att kallelse och årsredovisning skickats ut i behörig ordning. Detta skedde den 11/5.

8. Föredragning av styrelsens årsredovisning och revisionsberättelse

Inför stämman hade årsredovisning för 2022 delats ut till medlemmarna.

Ordförande Lotta Engdahl redogjorde för förvaltningsberättelsen. Bland annat beskrevs genomförda åtgärder såsom bredbandsuppgradering, nya utemöbler, extra städning i trapphus, utbytt ventilationsfläkt i 29:an, nytt låssystem, förbättringsåtgärder i gästrum mm. Skyddsrum har besiktigats och en 30-årig underhållsplan för perioden 2022-2052 har tagits fram.

Kassör Vita Andrews gick igenom föreningens ekonomi och berättade att hög inflation i kombination med stigande räntor påverkat ekonomin negativt under 2022 med en förväntan om ytterligare försämringar under 2023. Ingen avgiftshöjning genomfördes under 2022, men under 2023 har en avgiftshöjning om 10% genomförts. För närvarande är ingen ytterligare höjning planerad men styrelsen kan inte utesluta att höjningar kan behöva ske framöver framförallt beroende på ränteläget.

Medlemmarna gavs möjlighet att ställa frågor vilka besvarades i mötet.

I revisionsberättelsen noteras liksom tidigare år en anmärkning gällande att det inte finns någon reservering till underhållsfond. Revisorn föreslår att styrelsen beviljas ansvarsfrihet. *samt tillstyrker*

att resultat- balansräkningen fastställs och att vinsten disponeras enligt förslaget

9. Beslut om fastställande av resultat och balansräkning samt hur vinsten eller förlusten ska disponeras

Beslutat att resultat- och balansräkning fastställs samt att vinsten disponeras i enlighet med förslag i årsredovisning.

10. Beslut i frågan om ansvarsfrihet för styrelsen

Beslutat om att styrelsen beviljas ansvarsfrihet. Ingen i styrelsen deltog i beslutet.

11. Beslut om arvoden

Beslutat om att 3 prisbasbelopp även gäller fortsättningsvis.

12. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Valberedningen redogjorde för sitt förslag och beslut togs att anta detta förslag.

Som ledamot valdes Vita Andrews på ytterligare två år (omval), samt Peter Lillieborg på två år (nyval, tidigare suppleant). Tidigare valda ledamoter för ytterligare ett år är Lotta Engdahl, Liss Appelgren och Fredrik Gustafsson.

Till ny suppleant (1 år) valdes P-G Rösblad. Omval gjordes av Hampus Sjöblom (1 år) och Christer Ericsson (1 år).

13. Val av revisorer och revisorssuppleanter

Beslut om att fortsätta med BoRevision.

14. Val av valberedning

Beslut om att fortsätta med nuvarande valberedning dvs Marie Ericsson, Cristina Lehnert och Gunnar Nyström.

15. Beslut rörande inkomna motioner

Inga motioner hade inkommit.

16. Beslut rörande propositioner

Inga propositioner fanns att fatta beslut om.

17. Övriga inskickade frågor

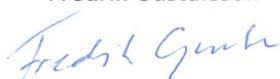
Inga övriga frågor hade skickats in.

18. Stämmans avslutande

Gunnar Nyström avslutade den ordinarie föreningsstämman.

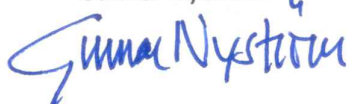
Sekreterare

Fredrik Gustafsson



Ordförande

Gunnar Nyström



Justerare

Frauke Boltz



Justerare

Jaan Kubja

